

## Informativa Privacy sul trattamento dei dati personali

**IMMOBILIARE V.M. s.n.c.**, proprietario del sito internet [www.mondo-immobiliare.net](http://www.mondo-immobiliare.net), può raccogliere i dati personali di chi, come Lei, consulta le varie pagine di questo sito internet (il “Sito”).

In particolare, vengono raccolti i dati personali di chi compila gli appositi *form* che si trovano nelle pagine del Sito. La tutela dei Suoi dati personali è importante per la nostra società che ha elaborato questa informativa sulla privacy, nel rispetto dell’art. 13 del Regolamento Europeo del 27 aprile 2016 n. 679, per informarLa sul modo in cui vengono raccolti, utilizzati, comunicati e memorizzati i Suoi dati.

Il trattamento dei dati personali acquisiti attraverso la compilazione dei *form* presenti sul Sito viene fatto per rispondere alle esigenze espresse dall’utente. Non ci sarà da parte nostra nessun uso inappropriato o eccedente le finalità indicate, né tali dati saranno oggetto di diffusione, salvo che, per alcuni di essi, attraverso la consultazione del Sito.

La invitiamo a leggere il presente documento per conoscere i criteri di tutela della *privacy* e a scriverci se dovesse avere qualsiasi domanda a questo proposito.

### Titolare del trattamento.

La informiamo che i Suoi dati personali acquisiti attraverso il Sito saranno trattati, in qualità di Titolare del trattamento, dalla società **IMMOBILIARE V.M. s.n.c.**, con sede legale in TORINO (TO), Corso Unione Sovietica 75/e.

### Finalità e base giuridica del trattamento.

Il trattamento dei Suoi dati personali raccolti attraverso il Sito sarà effettuato per le seguenti finalità:

- a) per dar corso alla registrazione al Sito, che Le consentirà di consultare le nostre proposte di compravendita immobiliare, attraverso la compilazione del *form* presente alla pagina della registrazione (“Register”);
- b) per inviarLe la nostra *newsletter*, a seguito di Sua richiesta tramite la compilazione del *form* presente sia in *home page* sia alla pagina della registrazione;
- c) per rispondere alle Sue richieste di informazioni che ci inoltra attraverso la compilazione del *form* presente alla pagina “Contattaci”;

Tutti questi trattamenti potranno essere da noi effettuati senza necessità di consenso da parte Sua, in quanto in esecuzione di Sue autonome richieste formulate attraverso i *form* e ciò ai sensi dell’art. 24 lett. b) del D.Lgs. n. 196/2003.

Oltre ai trattamenti su indicati, i Suoi dati personali potranno essere utilizzati, a seguito di Suo espresso consenso:

- (i) per inviarLe, al Suo indirizzo di posta elettronica, comunicazioni in merito alla nostra attività e ad iniziative da noi organizzati,

### Modalità del trattamento.

I Suoi dati personali saranno trattati in forma cartacea ed elettronica, nel rispetto della normativa citata, utilizzando misure di sicurezza atte a garantire la loro riservatezza e ad evitare la perdita, la distruzione, la modifica, l'accesso o la divulgazione non autorizzati dei dati personali. Tutti i dati personali sono residenti sul nostro sistema informativo presso la sede legale della società.

I dati personali acquisiti attraverso il Sito saranno cancellati una volta cessata la finalità della loro raccolta.

### Soggetti coinvolti nel trattamento.

I dati personali sono trattati dal Titolare del trattamento, attraverso i propri soci, dipendenti e collaboratori, formalmente autorizzati al trattamento ed opportunamente istruiti e resi edotti dei vincoli imposti dalla normativa sul trattamento dei dati personali.

I dati personali non saranno diffusi e potranno costituire oggetto di comunicazione alle, o potranno comunque essere conosciuti dalle, seguenti categorie per l'esecuzione delle attività contrattuali o promozionali, a prescindere dal fatto che vengano o meno nominati responsabili del trattamento:

- a) aziende da noi incaricate di gestire attività di marketing;
- b) a studi legali di nostra fiducia per l'eventuale tutela dei nostri diritti o per la gestione di contenziosi attinenti la nostra attività;
- c) professionisti ed imprese che organizzano con noi corsi, eventi od altre manifestazioni;
- d) professionisti od imprese incaricati dell'*hosting* e della manutenzione del Sito o della manutenzione del nostro sistema informativo.

L'elenco aggiornato di tali soggetti può essere richiesto al Titolare del trattamento, con le modalità indicate nel successivo paragrafo "Diritti dell'interessato".

### Obbligatorietà o meno del conferimento.

Il conferimento dei dati da parte Sua è obbligatorio quando necessario per dar seguito alle Sue richieste, per cui il mancato inserimento di questi dati non potrà consentirci di esaudire le Sue richieste, e facoltativo negli altri casi, come ad esempio per inviarLe comunicazioni informative o promozionali sulla nostra attività o per la comunicazione a professionisti ed imprese nostri *partner*, per cui il mancato conferimento non ci consentirà di dar corso a queste attività.

Diritti dell'interessato. in ogni momento, Lei potrà esercitare il diritto di accesso ai propri dati personali (per conoscere le finalità del trattamento, le categorie di dati personali trattati, i destinatari o categorie di destinatari cui i dati vengono comunicati e se siano residenti in paesi terzi, il periodo conservazione dei dati) , di chiederne la rettifica, la cancellazione – nei casi previsti – la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, nonché il diritto di chiedere la portabilità dei dati, indirizzando la Sua richiesta a **IMMOBILIARE V.M. s.n.c.** al suddetto indirizzo oppure all'indirizzo di posta elettronica [info@mondo-immobiliare.net](mailto:info@mondo-immobiliare.net).

### Diritto di opposizione ad attività di marketing.

In particolare, Lei ha diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento che la nostra società dovesse fare con i Suoi dati personali per finalità di marketing diretto e, conseguentemente, non

potranno essere effettuate eventuali comunicazioni di natura commerciale e pubblicitaria, attraverso l'uso della posta elettronica o del telefono.

#### Revoca del consenso.

A prescindere dal diritto di opposizione su indicato, in qualsiasi momento Lei potrà revocare il consenso da Lei reso, apponendo l'apposita spunta nella casella posizionata sotto il *form* della pagina "Contatti", per ricevere nostre comunicazioni di natura commerciale o promozionale; le modalità per la revoca del consenso sono le stesse illustrate nel precedente paragrafo "Diritti dell'interessato", senza pregiudizio dei trattamenti lecitamente effettuati dal Titolare del trattamento precedentemente a tale revoca.

#### Diritto di proporre reclamo.

La informiamo che avrà diritto di proporre un reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, qualora ritenesse che il trattamento dei Suoi dati personali sia stato effettuato in violazione dei Suoi diritti.

#### Cookie.

Per cookies s'intende un elemento testuale che viene inserito nel disco fisso di un computer o altro dispositivo dal fornitore del servizio on line ai visitatori del sito internet. I cookie possono raccogliere informazioni sulle abitudini dei visitatori circa l'utilizzo del suddetto sito Internet, registrando le attività del loro computer o di altro dispositivo riguardo il suddetto sito, per esempio quando si tratta di fare degli acquisti.

I cookies possono essere:

Cookie proprietari (anche detti di prima parte) I cookie proprietari sono cookie che vengono salvati direttamente nel computer o altro dispositivo. Possono includere cookie come quelli di sessione e i cookie persistenti (descritti oltre). I cookie proprietari possono essere utilizzati per seguire i movimenti effettuati dal computer o altro dispositivo del visitatore consultando il sito, per esempio per scopi di analisi.

Cookie di terze parti I cookie di terze parti sono cookie gestiti da terze parti che possono raccogliere e tracciare alcuni dati di navigazione. Il presente sito utilizza il servizio di Google Analytics (descritti in dati di navigazione e statistici raccolti da terze parti).

Cookie di sessione La durata che intercorre tra il momento in cui si apre il browser Internet e il momento in cui lo si chiude si chiama sessione di navigazione. I cookie di sessione sono cookie memorizzati nel computer o altro dispositivo del visitatore nel corso di una sessione di navigazione, ma che scadono e sono normalmente eliminati alla fine di una sessione di navigazione.

Cookie persistenti I cookie persistenti sono cookie memorizzati nel computer o altro dispositivo del visitatore nel corso di una sessione di navigazione, ma che restano nel computer o altro dispositivo dopo la fine della suddetta sessione di navigazione (es registrazione della password). I cookie persistenti permettono ai siti di riconoscere il computer o altro dispositivo del visitatore

quando è utilizzato per accedere di nuovo a uno dei nostri siti, dopo la fine di una sessione di navigazione e all'inizio di una nuova sessione di navigazione, essenzialmente per aiutare il visitatore a riconnettersi rapidamente al nostro sito.

**Il presente sito, per ragioni strettamente tecniche, fa uso delle seguenti tipologie di cookies (elencare solo quelli utilizzati):**

- **cookies tecnici e di sessione**, ad esempio per evitare che – ove previsto – l'utente debba immettere più volte la password per accedere a sezioni riservate del sito, oppure per memorizzare la lingua preferita di navigazione, o per memorizzare alcune caratteristiche tecniche del browser utilizzato per la navigazione (inclusa l'accettazione dei cookies).
- di **terze parti** (google analytics) per misurare le statistiche di accesso al presente sito (in forma aggregata) e google maps per indicare l'ubicazione della sede.

E' possibile disattivare l'utilizzo dei cookies, ma scegliendo una tale opzione è probabile che il sito presenti dei malfunzionamenti, più o meno evidenti a seconda della sezione del sito che si intende visitare.

### **Bloccare/limitare i cookie**

È possibile limitare i cookie modificando le impostazioni del browser (guida riportata di seguito).

#### **Per Internet Explorer**

Fare clic su "Strumenti" nella parte superiore della finestra del browser e selezionare "Opzioni Internet".

Nella finestra delle opzioni, accedere alla scheda "Privacy".

Per abilitare i cookie, impostare il cursore su "Media" o su valori inferiori.

Per bloccare tutti i cookie, spostare il cursore nella parte superiore.

#### **Per Firefox**

Fare clic su "Strumenti" nel menu del browser e selezionare "Opzioni".

Selezionare il pannello "Privacy".

Per abilitare i cookie, selezionare "Accetta i cookie dai siti".

Per disabilitare i cookie, deselezionare "Accetta i cookie dai siti".

#### **Per Chrome**

Fare clic sull'icona della chiave inglese nella barra degli strumenti del browser.

Selezionare Impostazioni.

Fare clic su "Mostra impostazioni avanzate".

Nella sezione "Privacy", fare clic sul pulsante "Impostazioni contenuti".

Per abilitare i cookie nella sezione "Cookie", selezionare "Consenti l'impostazione dei dati locali"; in questo modo verranno attivati i cookie sia di prime sia di terze parti.

Per abilitare solo i cookie di prime parti, selezionare "Blocca tutti i cookie di terze parti, senza eccezioni".

Per disabilitare i cookie, nella sezione "Cookie" scegliere "Impedisci ai siti di impostare dati".

## **Per Safari**

Se non è già aperto, avviare Safari.

Scegliere Safari > Preferenze, quindi fare clic su Privacy.

Nella sezione "Blocca cookie", specificare se Safari deve accettare i cookie dai siti Web e quando.

Per informazioni sulle opzioni, fare clic sul computer, quindi su Dettagli.

Per visualizzare quali siti Web archiviano i cookie sul computer, fare clic su Dettagli.

## **Per tutti gli altri browser e dispositivi mobili**

Per limitare i cookie su qualsiasi altro browser o su un dispositivo mobile, visitare la pagina Web ufficiale del produttore del dispositivo o del browser oppure consultare la documentazione corrispondente fornita.

## **Ulteriori informazioni**

Per ulteriori informazioni sui cookie e sul loro utilizzo, visitate:

- All About Cookies.org [www.allaboutcookies.org](http://www.allaboutcookies.org)
- Wikipedia [http://en.wikipedia.org/wiki/HTTP\\_cookie](http://en.wikipedia.org/wiki/HTTP_cookie)

## **DATI DI NAVIGAZIONE E STATISTICI RACCOLTI DA TERZE PARTI (se utilizzati)**

Come ormai consuetudine in Internet, questo sito utilizza strumenti di analisi statistica erogati e gestiti da terze parti che possono raccogliere e "tracciare" alcuni dati di navigazione.

Essendo raccolti da strumenti ed aziende diverse rispetto al gestore del sito, tali dati non sono fisicamente in possesso di **IMMOBILIARE V.M. s.n.c.** che può utilizzarli solamente in consultazione, ma non ha possibilità di modificarli o cancellarli autonomamente. Per tali operazioni e per conoscere approfonditamente la privacy policy applicata a tali dati è necessario che l'utente si rivolga direttamente al Titolare, ovvero all'Azienda che eroga direttamente il servizio statistico utilizzato.

Gli strumenti appartenenti a terze parti utilizzati all'interno di questo sito sono i seguenti:

- **Google Analytics e Google Maps (entrambi erogati da: Google Inc. 1600 Amphitheatre Parkway - Mountain View CA 94043, USA)**

## **INFORMAZIONI RELATIVE A GOOGLE ANALYTICS**

Questo sito web utilizza Google Analytics, un servizio di analisi web fornito da Google, Inc. ("Google"). Google Analytics utilizza dei "cookies", che sono file di testo che vengono depositati sul Vostro computer per consentire al sito web di analizzare come gli utenti utilizzano il sito. Le informazioni generate dal cookie sull'utilizzo del sito web da parte Vostra (compreso il Vostro indirizzo IP) verranno trasmesse a, e depositate presso i server di Google negli Stati Uniti. Google utilizzerà queste informazioni allo scopo di tracciare e esaminare il

Vostro utilizzo del sito web, compilare report sulle attività del sito web per gli operatori del sito web e fornire altri servizi relativi alle attività del sito web e all'utilizzo di Internet. Google può anche trasferire queste informazioni a terzi ove ciò sia imposto dalla legge o laddove tali terzi trattino le suddette informazioni per conto di Google. Google non assocerà il vostro indirizzo IP a nessun altro dato posseduto da Google. Potete rifiutarvi di usare i cookies selezionando l'impostazione appropriata sul vostro browser, ma ciò potrebbe impedirvi di utilizzare tutte le funzionalità di questo sito web.

Utilizzando il presente sito web, voi acconsentite al trattamento dei Vostri dati da parte di Google per le modalità e i fini sopraindicati. Indirizzi utili ai fini di meglio comprendere la privacy policy di Google Analytics:

- <http://www.google.com/analytics/terms/it.html>
- <http://www.google.com/privacypolicy.html>

Se non volete che i vostri dati vengano raccolti da Google Analytics, potete anche scaricare il **plugin ufficiale di "opt out"** per il vostro browser, [cliccando qui](#).

Eventuali richieste relative ai dati inerente a questo trattamento devono essere rivolte al Titolare (Google Inc.).

#### Collegamenti ad altri siti.

Questa informativa è fornita solo per il sito [www.mondo-immobiliare.net](http://www.mondo-immobiliare.net) e non anche per altri siti web eventualmente collegati e consultabili dall'utente tramite *link* di collegamento. Pertanto, la nostra società non può essere ritenuta responsabile dei dati personali forniti dagli utenti ai proprietari o gestori di questi siti e dei trattamenti dagli stessi effettuati.

\*\*\*\*\*

***Le seguenti dichiarazioni od espressioni del consenso vanno inserite sotto tutti i form presenti nelle varie pagine del sito,***

#### ***Testo di consenso da inserire sotto il form di registrazione***

Letta l'informativa ex art. 13, D.Lgs. n. 196/2003 e preso atto che per il trattamento dei dati sopra inseriti per ottenere la registrazione da me richiesta non è necessario fornire il consenso, ai sensi dell'art. 24, lett. b) della citata normativa,

acconsento al trattamento dei miei dati personali di contatto per ricevere via posta elettronica comunicazioni in merito alle vostre attività, ai servizi offerti, ad iniziative od eventi da voi organizzati, anche qualora, per tale finalità, abbiate comunicato i miei dati ad aziende da voi incaricate.

acconsento al trattamento dei miei dati personali per la loro comunicazione a professionisti od imprese che organizzano con voi corsi, eventi od altre manifestazioni.

***[la parola “informativa” deve essere sempre scritta in modo tale che cliccandoci sopra si apra la pagina col testo dell’informativa. Il mancato flag nella check box non deve impedire l’invio della richiesta e nessun flag deve essere preimpostato]***

***Testo di consenso da inserire sotto il form per la newsletter***

Letta l’informativa ex art. 13, D.Lgs. n. 196/2003 e preso atto che per il trattamento dei dati sopra inseriti per ricevere la vostra *newsletter* non è necessario fornire il consenso, ai sensi dell’art. 24, lett. b) della citata normativa,

acconsento al trattamento dei miei dati personali di contatto per ricevere via posta elettronica comunicazioni in merito alle vostre attività, ai servizi offerti, ad iniziative od eventi da voi organizzati, anche qualora, per tale finalità, abbiate comunicato i miei dati ad aziende da voi incaricate.

acconsento al trattamento dei miei dati personali per la loro comunicazione a professionisti od imprese che organizzano con voi corsi, eventi od altre manifestazioni.

***Testo di consenso da inserire sotto il form alla pagina dei contatti***

Letta l’informativa ex art. 13, D.Lgs. n. 196/2003 e preso atto che per il trattamento dei dati sopra inseriti per inviarmi una risposta alla richiesta formulatavi non è necessario fornire il consenso, ai sensi dell’art. 24, lett. b) della citata normativa,

acconsento al trattamento dei miei dati personali di contatto per ricevere via posta elettronica comunicazioni in merito alle vostre attività, ai servizi offerti, ad iniziative od eventi da voi organizzati, anche qualora, per tale finalità, abbiate comunicato i miei dati ad aziende da voi incaricate.

acconsento al trattamento dei miei dati personali per la loro comunicazione a professionisti od imprese che organizzano con voi corsi, eventi od altre manifestazioni.